



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ**  
**ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**  
**ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**  
**ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **6ης/2016 Συνεδρίασης**  
 του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **93/2016**

### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Παραχώρηση χρήσης δημοτικού ακινήτου για την υλοποίηση προγράμματος Κοινωνικής Κουζίνας από Κοινωνικό συνεταιρισμό περιορισμένης ευθύνης (ΚΟΙΣΠΕ)**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **23<sup>η</sup>** του μήνα **Μαρτίου** του έτους **2016**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **20:00**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. **8296/18-03-2016** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ. και Ε.Η.Δ.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **27**.

### **Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

### **Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Προσελεύσεις:** Κατά τη διάρκεια της προ ημερησίας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Λιερός, Ι. Αθανασάτου, Κ. Φασίτσα, Ι. Αλεξανιάν και Π. Λαμπροπουλος, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. προσήλθε ο κ. Θ. Αλεξίου, πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. προσήλθε ο κ. Π. Αναστασιάδης, πριν τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

προσήλθε η κ. Α. Καζάνη και πριν τη συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. προσήλθε ο κ. Κ. Γερολυμάτος.

ΑΔΑ: 60ΘΙΩΗΔ-ΙΛΦ

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς.

**Μεταβολές:** Μετά από πρόταση της Προέδρου τα θέματα 18 & 21 της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκαν.

Κληθείς παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσοσ.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του 15<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ.8466/22-03-15 εισήγηση της Γενικής Γραμματέως στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Με την 290/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είχε αποφασιστεί η παραχώρηση δημοτικού χώρου και συγκεκριμένα οικόπεδο «Μαμμόπουλου» επί της οδού Αγίας Παρασκευής 86 στην εταιρεία «SALAS INTER. GROUP ΕΚΔΗΛΩΣΕΙΣ Α.Ε.» για την υλοποίηση του προγράμματος «Σπιτική Κουζίνα για όλους» που συνιστούσε πρόγραμμα εταιρικής κοινωνικής ευθύνης της εν λόγω εταιρείας σύμφωνα και με τα όσα προβάλλονται στην ιστοσελίδα της.

**Η εν λόγω σύμβαση πρόκειται να λήξει την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2016.**

Το υλοποιούμενο πρόγραμμα έτυχε ανταπόκρισης από τους δημότες της πόλης και για το λόγο αυτό η παρούσα Διοίκηση προτείνει την υλοποίηση ενός ανάλογου προγράμματος, η εφαρμογή του οποίου βασίζεται στις εξής νόμιμες προϋποθέσεις:

**Α)** Η παραχώρηση του οικήματος για την εφαρμογή του προγράμματος θα γίνει με βάση τη διάταξη του άρθρου 185, παρ. 2Ν.3463/06 σύμφωνα με την οποία το δημοτικό συμβούλιο επιτρέπεται να παραχωρεί δωρεάν χρήση δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα που ασκούν **αποκλειστικά και μόνο** δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

**Β)** Η παραχώρηση του οικήματος πρόκειται να γίνει σε Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (ΚΟΙΣΠΕ) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 17 του Νόμου 2716/99 οι οποίες ορίζουν ότι: «το Δημόσιο, οι Δημόσιοι Οργανισμοί, οι ΟΤΑ α' και β' βαθμού και τα νομικά τους πρόσωπα επιτρέπεται να παραχωρούν κατά χρήση στους Κοι.Σ.Π.Ε. πράγματα κινητά ή ακίνητα και κάθε μορφής εγκαταστάσεις».

Ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός στον οποίο θα παραχωρηθεί η χρήση του δημοτικού ακινήτου, θα επιλεγεί κατόπιν πρόσκλησης ενδιαφέροντος η οποία θα λάβει δημοσιότητα μέσω της ανάρτησής της στην ιστοσελίδα του Δήμου για τρεις (3) ημέρες.

Οι προσφορές που θα κατατεθούν θα αξιολογηθούν από τριμελή επιτροπή δημοτικών συμβούλων.

Η ανωτέρω επιτροπή θα αξιολογήσει τις υποβαλλόμενες προσφορές με βάση την προσφερόμενη ποιότητα, την εμπειρία της ΚΟΙΣΠΕ σε αντίστοιχη επαγγελματική δραστηριότητα και το ανώτατο ύψος της προσφερόμενης ανά γεύμα τιμής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ως το κατά νόμο αρμόδιο όργανο, θα λάβει τη σχετική απόφαση στην επόμενη συνεδρίασή του περί παραχώρησης του οικήματος, αφού προηγουμένως ενημερωθεί για τα αποτελέσματα της αξιολόγησης των προσφορών από την ως άνω αρμόδια επιτροπή.

Ο ΚΟΙΣΠΕ που θα επιλεγεί οφείλει να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό και προσωπικό ενώ τα γεύματα θα παρασκευάζονται σύμφωνα με τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής (ΠΡΟΤΥΠΟ ISO 22000:2005 ΗCCP), θα υποχρεούται δε να προσφέρει καθημερινά, από Δευτέρα έως και Παρασκευή, 4 τουλάχιστον διαφορετικά είδη φαγητού από τα οποία τα δύο θα περιλαμβάνουν υποχρεωτικά κρέας και κοτόπουλο. Η τιμή της κάθε μερίδας φαγητού θα είναι μέχρι 3 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Ο Δήμος δια των υπηρεσιών του θα διατηρεί το δικαίωμα διενέργειας ελέγχου και δειγματοληψιών των παρεχομένων γευμάτων.

Κατόπιν των ανωτέρω, ζητείται η λήψη σχετικής απόφασης.

Εν συνεχεία, προτάθηκαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ε. Χριστούλη, Ε. Κατούφα και Κ. Αγγελής για μέλη της τριμελούς επιτροπής που θα αξιολογήσει τις υποβαλλόμενες προσφορές.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα**

την παραχώρηση χρήσης του δημοτικού ακινήτου στο οικόπεδο «Μαμμόπουλου» επί της οδού Αγίας Παρασκευής 86 για την υλοποίηση προγράμματος Κοινωνικής Κουζίνας από Κοινωνικό συνεταιρισμό περιορισμένης ευθύνης (ΚΟΙΣΠΕ), η εφαρμογή του οποίου βασίζεται στις εξής νόμιμες προϋποθέσεις:

A) Η παραχώρηση του οικήματος για την εφαρμογή του προγράμματος θα γίνει με βάση τη διάταξη του άρθρου 185, παρ. 2Ν.3463/06 σύμφωνα με την οποία το δημοτικό συμβούλιο επιτρέπεται να παραχωρεί δωρεάν χρήση δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

B) Η παραχώρηση του οικήματος πρόκειται να γίνει σε Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (ΚΟΙΣΠΕ) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 παρ. 17 του Νόμου 2716/99 οι οποίες ορίζουν ότι: «το Δημόσιο, οι Δημόσιοι Οργανισμοί, οι ΟΤΑ α' και β' βαθμού και τα νομικά τους πρόσωπα επιτρέπεται να παραχωρούν κατά χρήση στους Κοι.Σ.Π.Ε. πράγματα κινητά ή ακίνητα και κάθε μορφής εγκαταστάσεις».

Ο Κοινωνικός Συνεταιρισμός στον οποίο θα παραχωρηθεί η χρήση του δημοτικού ακινήτου, θα επιλεγεί κατόπιν πρόσκλησης ενδιαφέροντος η οποία θα λάβει δημοσιότητα μέσω της ανάρτησής της στην ιστοσελίδα του Δήμου για τρεις (3) ημέρες.

Οι προσφορές που θα κατατεθούν θα αξιολογηθούν από τριμελή επιτροπή δημοτικών συμβούλων η οποία θα αποτελείται από τους κ.κ. Ε. Χριστούλη, Ε. Κατούφα και Κ. Αγγελή.

Η ανωτέρω επιτροπή θα αξιολογήσει τις υποβαλλόμενες προσφορές με βάση την προσφερόμενη ποιότητα, την εμπειρία της ΚΟΙΣΠΕ σε αντίστοιχη επαγγελματική δραστηριότητα και το ανώτατο ύψος της προσφερόμενης ανά γεύμα τιμής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ως το κατά νόμο αρμόδιο όργανο, θα λάβει τη σχετική απόφαση στην επόμενη συνεδρίασή του περί παραχώρησης του οικήματος, αφού προηγουμένως ενημερωθεί για τα αποτελέσματα της αξιολόγησης των προσφορών από την ως άνω αρμόδια επιτροπή.

Ο ΚΟΙΣΠΕ που θα επιλεγεί οφείλει να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό και προσωπικό ενώ τα γεύματα θα παρασκευάζονται σύμφωνα με τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής (ΠΡΟΤΥΠΟ ISO 22000:2005 HCCP), θα υποχρεούται δε να προσφέρει καθημερινά, από Δευτέρα έως και Παρασκευή, 4 τουλάχιστον διαφορετικά είδη φαγητού από τα οποία τα δύο θα περιλαμβάνουν υποχρεωτικά κρέας και κοτόπουλο. Η τιμή της κάθε μερίδας φαγητού θα είναι μέχρι 3 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Ο Δήμος δια των υπηρεσιών του θα διατηρεί το δικαίωμα διενέργειας ελέγχου και δειγματοληψιών των παρεχομένων γευμάτων.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **93/2016**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 24/03/2016

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΥΜΑΤΟΣ Κ.,  
ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΛΙΕΡΟΣ Γ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε.,  
ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι.,  
ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α.,  
ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε.,  
ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ Ι., ΦΑΣΙΤΣΑ Κ., ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ  
Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ  
Ι., ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ Α., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΑΓΓΕΛΗΣ Κ.,  
ΝΙΩΤΗ Ε., ΚΟΣΣΥΒΑΣ Μ., ΛΟΤΣΑΡΗ Μ.,  
ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ Π., ΚΑΖΑΝΗ Α., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
Ι., ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ν., ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Π., ΘΩΜΑΣ Γ.,  
ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ Θ., ΤΖΟΥΡΑΣ Π.